

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HUNG PHƯỚC**

Số 2185 /UBND- KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hưng Phước, ngày 27 tháng 8 năm 2026

V/v góp ý dự thảo Quyết định Quy định một số nội dung quản lý nhà nước về hoạt động xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

Kính gửi: Sở Xây Dựng Thành phố Đồng Nai.

Thực hiện Công văn số 4994/SXD-QLHĐ&VLXD ngày 14 tháng 8 năm 2026 của Sở Xây dựng Thành phố Đồng Nai về việc đề nghị góp ý dự thảo tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định Quy định một số nội dung quản lý nhà nước về hoạt động xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

Sau khi nghiên cứu nội dung của dự thảo, UBND xã Hưng Phước có ý kiến góp ý như sau:

Tại Điều 14. Thẩm quyền kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng:

Đề nghị xem xét phân cấp kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng đối với các dự án do Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định đầu tư cho cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã.

Lý do: Để thống nhất giữa thẩm định dự án và kiểm tra công tác nghiệm thu. Do tại khoản 4, Điều 3 và khoản 2, Điều 4 của Quy định đã phân cấp cho cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã tiến hành thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật của các dự án do Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định đầu tư. Mặt khác, hiện nay số lượng dự án tại các xã rất nhiều, khoảng cách từ Sở chuyên ngành đến UBND một số xã rất xa nên quá trình đi lại rất khó khăn dẫn đến quá trình kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng sẽ kéo dài ảnh hưởng đến tiến độ chung của dự án.

Trên đây là ý kiến góp ý cho dự thảo Quyết định Quy định một số nội dung quản lý nhà nước về hoạt động xây dựng trên địa bàn thành phố Đồng Nai. UBND xã Hưng Phước kính chuyển đến đến Sở Xây dựng xem xét./. *Son*

Nơi nhận: *nưh*

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

mm
Nguyễn Thị Hồng